

Số: /TB-UBND

Lý Nhân, ngày 30 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

**Lấy ý kiến đóng góp của nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025
huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/03/2022 của Thủ tướng Chính phủ về Phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1686/QĐ-TTg ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Nam thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Căn cứ Quyết định số 1269/QĐ-UBND ngày 12/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch vùng huyện Lý Nhân đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Căn cứ Quyết định 1723/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Lý Nhân.

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lý Nhân.

Căn cứ Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Lý Nhân.

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh Hà Nam về danh mục các dự án cần thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa điều chỉnh, bổ sung năm 2024 trên địa bàn tỉnh Hà Nam: Số 27/NQ-UBND ngày 15/5/2024; Số 43/NQ-HĐND ngày 17/07/2024; Số 55/NQ-HĐND ngày 16/08/2024.

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 14/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Lý Nhân về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.

Căn cứ các văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường: Văn bản số 1789/STN&MT-QH ngày 24/7/2023 về việc lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm và tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện; văn bản số 09/STN&MT-QH ngày 02/01/2024 về lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện;

Căn cứ công văn Số: 1618/UBND-TN&MT ngày 07/10/2024 của UBND huyện Lý Nhân về việc đăng ký công trình, dự án phục vụ lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Lý Nhân.

Các tài liệu, số liệu thống kê về tình hình quản lý và sử dụng đất, phát triển kinh tế - xã hội; nhu cầu sử dụng đất, quy hoạch và định hướng sử dụng đất của các ngành; các lĩnh vực trên huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân đã xây dựng xong bản dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân; để đảm bảo đúng quy định và chất lượng trước khi trình Hội đồng thẩm định Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân thẩm định. Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân thông báo lấy ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị; Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn; các tổ chức, hộ gia đình cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn huyện đối với bản dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân.

1. Địa chỉ công khai:

Trang thông tin điện tử của UBND huyện Lý Nhân tại địa chỉ: <https://lynhan.hanam.gov.vn> (Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện đăng tải nội dung phương án Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân trên trang thông tin điện tử của huyện).

2. Giao Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn:

Tổ chức thông báo rộng rãi cho nhân dân biết và niêm yết công khai lấy ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân. Tổng hợp ý kiến đóng góp của nhân dân trên địa bàn xã, thị trấn quản lý gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

3. Tài liệu kèm theo thông báo này gồm:

- Báo cáo tóm tắt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân trong đó có các chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất, danh mục các dự án, công trình sau 02 năm (2023, 2024) chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo Khoản 7, Điều 76 Luật Đất đai năm 2024; danh mục các dự án, công trình dự kiến thực hiện trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân.

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân.

4. Thời gian công khai: 20 ngày liên tục, kể từ ngày Ủy ban nhân dân huyện có thông báo.

5. Mọi góp ý của nhân dân gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để tổng hợp, giải trình, tiếp thu, chỉnh sửa hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lý Nhân.

Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- VP UBND huyện (để đăng tải);
- TT Huyện uỷ; TT HĐND huyện (để bc);
- Đồng chí Chủ tịch UBND huyện;
- Các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện;
- UB Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện;
- Trung tâm TT-VH-TT huyện (đưa tin);
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Như